

Công ty Homestay: The Hillside Hideout

Nơi trốn bình yên – Sống chậm giữa thiên nhiên

1. Giới thiệu thương hiệu The Hillside Hideout là chuỗi homestay nghỉ dưỡng nằm tại các vị trí đắc địa ở Đà Lạt và Sapa, nơi có tầm nhìn bao quát thung lũng và sân mây lý tưởng. Chúng tôi không chỉ cung cấp chỗ ngủ, mà mang đến một trải nghiệm "sống chậm" đúng nghĩa với kiến trúc nhà gỗ Rustic, không gian mở hòa mình vào thiên nhiên và văn hóa bản địa đặc sắc.

2. Khách hàng mục tiêu

- Các bạn trẻ (Gen Z, Millennials) và các cặp đôi từ 20–35 tuổi.
- Yêu thích du lịch trải nghiệm, đam mê nhiếp ảnh và check-in.
- Mong muốn tìm kiếm sự riêng tư, lãng mạn nhưng vẫn đầy đủ tiện nghi hiện đại.

3. Điểm khác biệt

- Vị trí "triệu đô": Lưng tựa núi, mặt hướng thung lũng, có thể ngắm mây ngay tại giường ngủ.
- Thiết kế mỗi căn bungalow là một chủ đề khác nhau (Nhà Gỗ, Nhà Kính, Nhà Trên Cây) đảm bảo không đụng hàng.
- Dịch vụ "All-in-one" tại homestay: Tiệc nướng BBQ set-up tận sân, rạp chiếu phim ngoài trời, workshop làm nến thơm.
- Hỗ trợ lịch trình "local": Cung cấp bản đồ ăn chơi những quán người bản địa hay ghé, tránh bẫy du lịch.

4. Chất lượng dịch vụ

- **Tiện nghi:** Trang bị nệm lò xo tiêu chuẩn 5 sao, bồn tắm view kính, máy chiếu Netflix, đầy đủ bếp nấu ăn.
- **Vệ sinh:** Cam kết thay chăn ga gối đệm mới 100% cho mỗi lượt khách, không gian luôn thơm mùi tinh dầu gỗ.
- **Hỗ trợ:** Quản gia hỗ trợ 24/7 (kể cả online và offline), hỗ trợ thuê xe máy giao tận cửa.
- **An ninh:** Khu vực riêng biệt, an toàn, có hệ thống khóa thông minh tự check-in (self-checkin).

5. Thông điệp thương hiệu “Thức dậy cùng mây – Bình yên lấp đầy”

6. Mức giá

- Phân khúc tầm trung (Dễ tiếp cận nhưng chất lượng cao).
- Phòng Dorm (nhóm bạn): 250.000đ/người/đêm.
- Bungalow riêng tư (2 người): 800.000đ – 1.500.000đ/đêm.
- Thuê nguyên căn (nhóm 10-15 người): từ 4.500.000đ/đêm.

7. Kênh truyền thông

- **Website:** Tích hợp booking engine, traffic 300/ngày.
- **Fanpage:** 35.000 like (Cộng đồng review du lịch hoạt động mạnh).
- **Instagram:** 18.000 follow (Tone màu ảnh film, vintage).
- **TikTok:** 60.000 follow (Các video viral về view sân mây, chill sáng sớm).